

# CANNES - CENTRE-VILLE ENSEMBLE DE DEUX MAISONS

3 350 000 €

Ref 84136113

Cannes - Maison / Villa 298 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

CANNES - Centre-ville ensemble de deux maisons EXCLUSIVITÉ, un coin de paradis au centre de Cannes. Ensemble de deux charmantes maisons d'environ 160m<sup>2</sup> chacune, entourées d'un jardin, situation au calme, sans vis-à-vis à deux pas du centre. La première maison est une ancienne écurie sur deux niveaux avec hauts plafonds et poutres apparentes. Au rez-de-chaussée une chambre avec cheminée, un salon, un bureau et une salle de bain. Au premier étage un séjour ouvert sur une terrasse, une cuisine, une chambre et une salle de bain. La deuxième maison, de style provençal, également sur deux niveaux, dispose de grands volumes lumineux. Au rez-de-chaussée la cuisine et un grand salon avec cheminée, la buanderie et les toilettes invités. Au deuxième étage, trois chambres, salle de bain et toilettes. Les deux maisons ont du potentiel à développer, un hammam, un garage et une cave complètent l'ensemble. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

## Vaneau Cannes Croisette

✉ [cannes@vaneaucotedazur.fr](mailto:cannes@vaneaucotedazur.fr)

T +33 (0)4 93 94 91 76

Vaneau Riviera

17, Boulevard de la  
croisette 06400 Cannes

**Prix :** 3 350 000 €

**Surface :** 298 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 11

**Chambres :** 4

**Salles de bain :** 2

**Salle d'eau :** 0

**Cave :** Oui

**Interphone :** Oui

**Terrasse :** Oui

# CANNES - CENTRE-VILLE ENSEMBLE DE DEUX MAISONS

3 350 000 €

Ref 84136113

Cannes - Maison / Villa 298 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# CANNES - CENTRE-VILLE ENSEMBLE DE DEUX MAISONS

3 350 000 €

Ref 84136113

Cannes - Maison / Villa 298 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

