

# CENTRE VILLE AIX EN PROVENCE PROPRIÉTÉ DU 17ÈME SIÈCLE

2 590 000 €

Ref 83399347

Aix-en-Provence - Maison / Villa 300 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Centre ville Aix en Provence Propriété du 17ème siècle Produit rare, en centre ville magnifique maison de Maître du 17ème siècle d'une surface de 300 m<sup>2</sup> sur un terrain arboré de 1779 m<sup>2</sup>. Dans un domaine fermé et sécurisé, à 15 minutes à pied seulement du Cours Mirabeau, découvrez cette superbe propriété avec son parc arboré et sa vue dégagée sur la verdure. Elle est composée, en rez de jardin, d'un double séjour avec cheminée, donnant sur une grande véranda avec vue imprenable et accès sur le jardin et la piscine, d'une cuisine équipée et d'un bureau. Au premier niveau, vous disposerez de quatre chambres en suite avec salle de douche et WC privés, le tout aménagé pour une activité de chambres d'hôtes. Au second niveau, une suite parentale de 40m<sup>2</sup> avec dressing, salle d'eau et son poêle à bois vous accueille, ainsi qu'une salle de bains balnéo, deux autres chambres et un bureau. CE bien est complété par une piscine, une salle de sport avec sauna, un double garage et deux stationnement extérieur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

## Vaneau Cannes Croisette

✉ [cannes@vaneaucotedazur.fr](mailto:cannes@vaneaucotedazur.fr)

T [+33 \(0\)4 93 94 91 76](tel:+330493949176)

Vaneau Riviera  
17, Boulevard de la  
croisette 06400 Cannes

**Prix :** 2 590 000 €

**Surface :** 300 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 10

**Chambres :** 6

**Etages :** 2

**Salles de bain :** 0

**Salle d'eau :** 0

**Jardin :** Oui

**Piscine :** Oui

**Interphone :** Oui

# CENTRE VILLE AIX EN PROVENCE PROPRIÉTÉ DU 17ÈME SIÈCLE

2 590 000 €

Ref 83399347

Aix-en-Provence - Maison / Villa 300 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# CENTRE VILLE AIX EN PROVENCE PROPRIÉTÉ DU 17ÈME SIÈCLE

2 590 000 €

Ref 83399347

Aix-en-Provence - Maison / Villa 300 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate

